

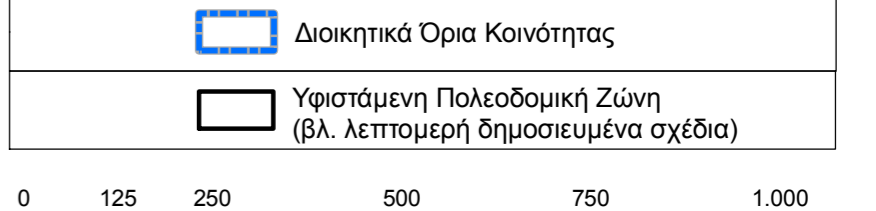
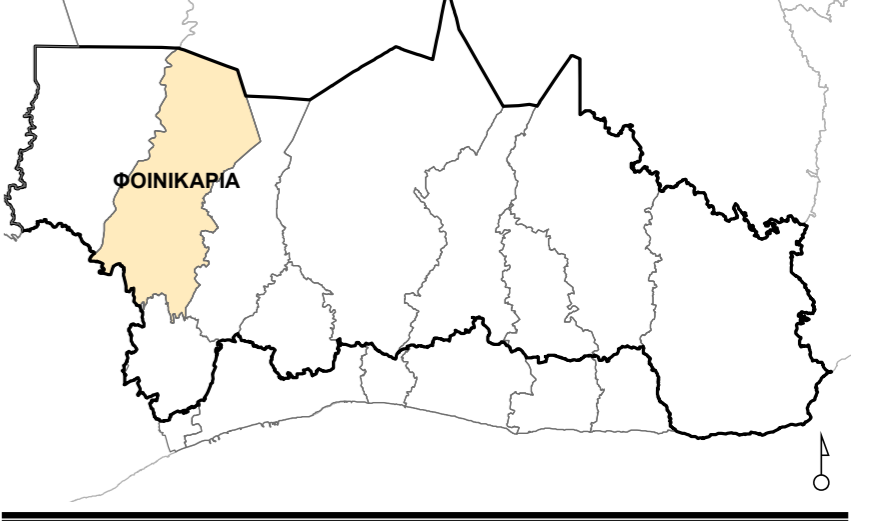
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ
Κλίμακα: 1: 5.000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ				
Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
H5	0,30:1	2	8,30	0,20:1
H6	0,20:1	2	8,30	0,20:1
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z3-ΠΤ	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z4-ΠΦ	0,005:1	1	5,00	0,005:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στη Δήλωση Πολιτικής			
ΑΖ	Περιοχή όπου επιτρέπεται η Λατομική Ανάπτυξη			
Π.Τ.	Προστατευόμενο Τοπίο. Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια.			
Π.Φ.	Ακτές και Περιοχές προστασίας της Φύσης. Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια.			

Σημειώσεις : 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιγράφονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υφιστάμενη βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η Λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να συμμορφώνεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.
3. Οι Πολεοδομικές Ζώνες εγκρίθηκαν μετά από την πράξη με αρ. 1701/2017 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 08.11.2017.

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
Γ Ζώνη Υπαίθρου
Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γόνιμη/αρθρωμένη γη/αναδασμός, ποταμοί-αράκια, γεωρτήσεις κλπ.)
Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρεμένων των χοίρων Λατομική Ζώνη

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΧ



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΩΣ

ΦΟΙΝΙΚΑΡΙΑ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ - ΧΩΡΙΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Μ. Κηρομηλίδου	Σχέδιο: Ζ. Ρωσοπούλου
Έλεγχος: Φ. Ενωπάδης	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1: 10.000 1: 5.000	Ημερομηνία: Νοέμβριος 2017
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε 2017/ΛΕΜ/ΙΧ/10	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 709/08.12.2017